



comune di trieste

piazza Unità d'Italia 4

34121 Trieste

www.comune.trieste.it

partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 2450 / 2025

PROT CORR NOP17132-1547-2025/11048

OGGETTO: C.O.17132 - Realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26 .Costituzione gruppo di lavoro e nomina commissione di verifica del PFTE e del Progetto Esecutivo delle sistemazioni esterne e opere di valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici richiesta dalla soprintendenza ai BB.CC. con relativi impegni di spesa per copertura assicurativa per un totale onnicomprensivo di Euro 3,600,00.- e contestuale costituzione gruppo di lavoro per il rifacimento della Cabina utente media tensione Ala Nord con relativo impegno di spesa per assicurazioni per onnicomprensivi Euro 400,00 con conseguente aggiornamento del quadro economico a spesa complessiva invariata di 33.000.000,00

C.U.P. F92F17000210003

CIG: B512D70424

Responsabile del procedimento: arch. Barabara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Premesso che:

L'Amministrazione comunale ha in programma di realizzare un nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26, per una spesa totale di Quadro Economico dell'intervento pari a euro 33.000.000,00; che tale intervento di recupero si colloca nell'iniziativa collegata alla riqualificazione e valorizzazione dell'area del Porto Vecchio nell'ambito di uno stanziamento complessivo di euro 50.000.000,00 - [Intervento n. 11 "Porto Vecchio", del Piano Stralcio Cultura e Turismo - MIBACT];

a seguito di verifica ex art. 26 D.Lgs. 50/2016 a cura dell'incaricato RTP PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA PCQ SRL / PRO ITER SRL con l'emissione del Rapporto Finale di Verifica dd. 27.07.2021 di esito positivo di conformità', con determinazione dirigenziale n. 2023/2021 dd. 10.08.2021 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'opera redatto dall'ATI con Capogruppo GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO Slp di Siviglia - Spagna, all'uopo incaricata, prevedente, nell'ambito della spesa totale fissata di euro 33.000.000,00, lavori per un importo pari a euro 19.939.917,22 (euro 19.362.916,30 importo lavori a base d'asta + euro 577.000,92 oneri sicurezza non soggetti a ribasso);

con det. dir. n. 2365/2022 dd. 30.06.2022 si dichiarava l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva dei lavori indicati, sancita con det.dir. n. 841/2022 dd. 22.04.2022, a favore della EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo, con un offerta in ribasso del 20,296% sull'importo posto a base d'asta di euro 19.362.916,30, e quindi per un importo lavori post-gara di euro 15.433.018,81 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 577.000,92, per un totale complessivo offerto di euro 16.010.019,73 (esclusa IVA 10%) e tempi di esecuzione pari a 765 gg naturali e consecutivi;

in data 15.09.2022 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori sia dal Direttore dei Lavori arch. Paolo Ricci che dal nominato appaltatore EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo;

a fine aprile 2022, durante i lavori relativi al Codice Opera 18028 -Riqualificazione viabilità di collegamento e opere di infra-strutturazione dell'area del Polo Museale - Il Lotto, nell'ambito della sorveglianza archeologica agli scavi, innanzi al lato corto meridionale del Magazzino 26, sono state individuate imponenti strutture murarie da ricondurre alla batteria cannoniera posizionata sul lungo molo che chiudeva il bacino portuale detto "Porto Sporco" del Lazzaretto S. Teresa, inaugurato il 26 luglio del 1769;

a seguito di opportuna comunicazione del ritrovamento alla Soprintendenza, quest'ultima ha prescritto che l'area sia oggetto di un progetto di valorizzazione per essere restituita alla pubblica fruizione;

con determinazione dirigenziale n. 410 dd. 23.03.2023 è stato affidato alla ditta LAIRA s.r.l. di Montegrotto Terme (PD), l'incarico professionale per la progettazione esecutiva e direzione operativa dei lavori relativi alla valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici del Codice Opera 17132 - Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26 -Realizzazione del nuovo Museo del Mare per la spesa complessiva di

Responsabile del procedimento: arch. Barabara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Euro 31.738,65(IVA e cassa previdenziale inclusi);

in data 27.03.2024, con Nota PEC Prot. Gen. 2024-73150/154/155/158, la ditta LAIRA s.r.l. di Montegrotto Terme (PD) ha consegnato il Progetto Esecutivo per la valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici avvenuti nell'ambito del Codice Opera 17132 - Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26 -Realizzazione del nuovo Museo del Mare, integrato con invio PEO dd. 08.04.2024;

stante la complessità riscontrata nell'avanzamento del cantiere, e tenuto conto di quanto determinato dal CCT nella Determinazione n.1, con particolare riguardo alla necessità di redazione di una perizia Suppletiva di Variante ulteriore, il Responsabile del Procedimento ha ritenuto di attendere la puntuale definizione del perimetro di azione del contratto principale in essere con Edilcostruzioni group srl prima di procedere all'approvazione del Progetto Esecutivo di valorizzazione museale;

con delibera giuntale n 46 dd 5/02/2024, si è approvata la perizia di variante n.1 ex art 106 comma 2) lettere a) e b) e art. 149, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, prevedente la spesa per i lavori e oneri della sicurezza aggiuntivi di euro 474.582,46.- + IVA al 10% per un totale omnicomprensivo di euro 522.040,71.-, con incremento dei tempi contrattuali di 120 giorni naturali e consecutivi e dunque con nuovo termine per l'ultimazione fissato al 15 febbraio 2025, e relativo Quadro Economico, rimasto invariato, di Euro 33.000.000,00.-;

con delibera giuntale n. 596 dd. 11/11/2024 si è approvata la perizia di variante n.2 ex art 106 comma 2) lettere a) e b) e art. 149, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, prevedente la spesa per i lavori e oneri della sicurezza aggiuntivi di euro 828.699,70.- + IVA al 10 % per un totale omnicomprensivo di Euro 911.569,67.-, con incremento dei tempi contrattuali di 66 giorni naturali e consecutivi e dunque nuovo termine per l'ultimazione fissato al 22 aprile 2025, e relativo Quadro Economico, rimasto invariato, di Euro 33.000.000,00.-;

in data 24.03.2025, con deliberazione giuntale n. 110-2025, è stata approvata la Perizia di Variante n.3, per un importo lavori di variante di Euro 1.480.368,07.- e oneri per la sicurezza per Euro 308.330,43.- , contestualmente aggiungendo Euro 0,20.- di lavori a correzione di errore materiale in Perizia n.2 (come da premessa della Relazione Generale di PSV03) e dunque per un importo omnicomprensivo (compresa IVA 10%) di Euro 1.967.568,57.-, pari al 11,172% dell'importo contrattuale originario pari ad Euro 16.010.019,73.-. Sommato al supero di spesa complessivo delle Perizie suppletive nn. 01 e 02, pari al 8,136% dell'importo contrattuale originario, il supero di spesa complessivo raggiunge la percentuale del 19,308% rispetto al contratto originario e prevede un incremento del tempo utile per l'ultimazione lavori di 227 giorni, che dovranno essere conclusi entro il 05.12.2025;

nell'ambito delle Perizie Suppletive e di variante come sopra descritte sono state stralciate dal progetto originario le lavorazioni attinenti alle sistemazioni esterne, e dunque pavimentazioni, reti acque meteoriche e rete illuminazione pubblica;

in data 25.03.2025, con Nota PEC PG2025-0064209, il RUP ha inviato al Ministero della Cultura richiesta di autorizzazione ad utilizzare la somma di Euro

Responsabile del procedimento: arch. Barabro Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

2.164.447,13.- a copertura del Quadro Economico complessivo delle opere di valorizzazione museale così come modificate con l'aggiunta delle lavorazioni e relative spese tecniche per l'esecuzione delle pavimentazioni esterne previste ed assentite nel Progetto Esecutivo dell'opera e successivamente stralciate con le successive Perizie Suppletive e di variante come sopra esposto, allo scopo di garantire la completa realizzazione di quanto previsto nel progetto originale;

in data 04.04.2025, con Nota PEC PG2025-74965 il Ministero della Cultura ha preso atto della coerenza delle variazioni proposte con la normativa nazionale;

con determinazione dirigenziale n. 1144-25 di data 15.05.2025 è stato affidato alla ditta LAIRA srl servizio consistente nella funzione di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione ed estensione Direzione lavori per i lavori di valorizzazione museale e sistemazioni esterne nell'ambito dell'intervento Cod. Opera 17132 - Piano stralcio cultura e turismo Attuazione intervento n.11 Porto Vecchio di Trieste, Comune di Trieste Polo museale Porto vecchio di Trieste intervento di recupero del Magazzino 26 (CIG: B6C2EB02B4), sulla base di un costo lavori preventivato di Euro 2.000.000,00;

in data 07.08.2025, con nota Pec PG2025-174546, la ditta Laira srl ha consegnato il Progetto Esecutivo per la valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici avvenuti nell'ambito del Codice Opera 17132 - Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26 -Realizzazione del nuovo Museo del Mare, integrato come sopra descritto;

in data 08.08.2025, con Nota PEC PG2025-0175057 il RUP ha indetto dovuta Conferenza di Servizi decisoria sulla base del sopra richiamato Progetto Esecutivo, i cui termini di conclusione sono previsti per l'inizio di Ottobre 2025;

nel contempo, al fine di garantire la collaudabilità delle nuove reti elettriche, è emersa la necessità di adeguare l'esistente cabina Utente Acegas situata nell'ala Nord dell'edificio Magazzino 26 per permetterne l'allaccio alla nuova linea MT in via di realizzazione da parte di AcegasApsAmga;

con determinazione dirigenziale n. 2373, esecutiva in data 18/9/2025 e in via di esecutività, si è impegnato il corrispettivo a copertura del contributo di allacciamento alla nuova cabina elettrica a favore di Hera s.p.a. ,con aggiornamento del quadro economico complessivo dell'opera come segue:

A) LAVORI

	€
1) Importo lavori	18.143.998,92
	€
1) Importo lavori a base d'asta	15.433.018,81

Responsabile del procedimento: arch. Barabra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

1.a) Importo lavori PSV01	€ 430.413,02	
1.b) Importo lavori PSV02	€ 800.198,82	
1.b.1) arrotondamento PSV02	€ 0,20	
1.c) Importo lavori PSV03	1.480.368,07	€
2) Oneri per la sicurezza		958.001,67
2) Oneri per la sicurezza contratto	€ 577.000,92	
2.a) Oneri per la sicurezza su 1.a) PSV01	€ 44.169,44	
2.b) Oneri per la sicurezza su 1.b) PSV02	€ 28.500,88	
2.c) Oneri per la sicurezza su 1.c) PSV03	€ 308.330,43	
T O T A L E)		€ 19.102.00 0,59

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte		€ 2.446.379 ,79
MUMA - allestimento funzionale - Progettazione e realizzazione (IVA inclusa)	€ 1.500.000,00	
MUMA temporaneo - ala Nord - Progettazione e realizzazione (IVA compresa)	€ 946.379,79	
C01 bis: valorizzazione museale dei ritrovamenti		€

Responsabile del procedimento: arch. Barabra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

archeologici e sistemazioni esterne (IVA INCLUSA)	3.269.754,45
Valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici -lavori (IVA INCLUSA)	€ 407.222,79
Valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici: Incarico LAIRA srl (prog.esec., CSP-CSE, DL operativa)	€ 31.738,65
Valorizzazione museali dei ritrovamenti archeologici: Incarico ARCHEOTEST srl (ricerche archivistiche e loro restituzione grafica)	€ 10.614,00
Valorizzazione museale e sistemazioni esterne: Incarico LAIRA SRL (CSP-CSE e estensione DL) (CIG:B6C2EB02B4)	€ 171.516,58
Cernita e spostamento masegni (ZANINI CIG:B70094AE0C)	€ 117.741,18
Incentivi su cernita e spostamento masegni (CIG:B70094AE0C)	€ 2.070,32
Sistemazioni esterne (lavori e spese tecniche - IVA inclusa)	€ 1.992.930,55
Sistemazioni esterne (lavori e spese tecniche - IVA inclusa)	€ 535.920,38

2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	€ 3.136,00
Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	€ 3.136,00

3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	€ 300.000,00
Allacciamenti IVA inclusa	€ 194.557,14
Corrispettivo attività propedeutiche STMG - ACEGASAMPGA	€ 3.050,00

Responsabile del procedimento: arch. Barabara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Corrispettivo attività di sviluppo della STMD - HERA spa	€ 3.922,30
corrispettivo allacciamento nuova cabina elettrica - Hera s.p.a.	€ 98.470,56

		€ 3.383.071, 73
4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo		
imprevisti	€ 36.433,51	
maggiori oneri su SAL 1 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 461.074,68	
maggiori oneri su SAL 2 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 765.230,85	
maggiori oneri su SAL 3 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 129.865,43	
oneri diretti riconosciuti ex Accordo Bonario (IVA inclusa)	€ 1.980.744,32	
Oneri sicurezza COVID (eventuali - IVA 10% compresa)	€ 9.722,94	

		€ 1.902.410, 66
5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa		
Incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 882.906,14	
Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 386.979,74	
Incarichi professionali	€ 338.802,67	
Incarico presentazione SCIA antincendio Ing.Longhi	€ 38.491,17	
Incentivo funzioni tecniche (1,28%) su A (lavori)	€ 255.230,94	

6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse €

Responsabile del procedimento: arch. Barabra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa	277.745,84
Incarico verifica PCQ	€ 72.535,79
Incarico CCT	€ 60.239,13
Incarico supporto al RUP (BIM)- Geom.P.Tomat	€ 76.860,00
Incarico arch. Gerbini	€ 46.945,60
Incarico tecnico-amministrativo	€ 21.165,32

7) C09: Spese per commissioni giudicatrici	€ 28.000,00
Incarico arch. Giovanni Fraziano	€ 12.000,00
Valutazione OEPV – gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	€ 16.000,00

8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa	€ 377.300,88
Collaudatore ing. Spangaro	€ 103.465,66
Collaudo funzionale impianti	€ 126.808,52
Laboratorio prove materiali	€ 49.500,54
Prove Materiali LGT	€ 30.233,06
Prove speciali LGT (CIG: Z263B44F71)	€ 9.760,00
Prove speciali colonna (CIG: B14621AEB9)	€ 28.060,00
Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	€ 29.473,10

9) C14: IVA su A)Ristrutturazione (IVA 10%)	€ 1.910.200,06
--	-------------------

Responsabile del procedimento: arch. Barabara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

IVA su A.1. Lavori e A.2 Oneri sicurezza su A.1	€ 1.601.001,97
IVA su A.1.a Lavori PSV01 e A.2.a Oneri sicurezza su A.1.a	€ 47.458,25
IVA su A.1.b Lavori PSV02 e A.2.b Oneri sicurezza su A.1.b	€ 82.869,97
IVA su A.1.b.1 Arrotondamento PSV02	€ 0,02
IVA su A.1.c Lavori PSV03 e A.2.c Oneri sicurezza su A.1.c	€ 178.869,85

10) RIBASSO D'ASTA IVA compresa (DG 490 dd.16.10.2023)

€ 0,00

TOTALE B)	€ 13.897.999,41
------------------	------------------------

TOTALE A FINANZIAMENTO A)+B)	€ 33.000.000,00
-------------------------------------	------------------------

C)Compensazioni con Fondi Propri Comunali	518.379,77 €
--	---------------------

CP straordinario Sal3 per Euro	€ 518.379,77
--------------------------------	--------------

TOTALE COMPLESSIVO A)+B)+C)	€ 33.518.379,77
------------------------------------	------------------------

Considerato che:

- l'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 prevede che l'attività di verifica della progettazione venga effettuata durante lo sviluppo della progettazione in relazione allo specifico livello previsto per l'appalto;

- l'art. 34 comma 2, dell'Allegato I.7 (DOCFAP, DIP, Progettazione e verifica della

Responsabile del procedimento: arch. Barabara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

progettazione) al D.Lgs. 36/2023, prevede che l'attività di verifica è effettuata dai seguenti soggetti: [...] c) per i lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 14 del codice e fino a 1 milione di euro, dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni o le stesse stazioni appaltanti dispongano di un sistema Determinazione n. 57 / 2025 . interno di controllo di qualità ove il progetto sia stato redatto da progettisti interni;

Visti gli articoli 35 e 36 dell'Allegato I.7 (DOCFAP, DIP, Progettazione e verifica della progettazione) al D.Lgs. 36/2023 sull'accreditamento e sul sistema interno di controllo di qualità;

Rilevato che il Comune di Trieste e' comunque in possesso della certificazione ISO 9001 sulla specifica attività;

Valutata l'opportunità di affidare l'effettuazione delle operazioni di verifica del Progetto Esecutivo delle sistemazioni esterne come sopra riportate ad una apposita commissione composta da tre membri interni all'Ente;

Preso atto che sono stati interpellati, per opportuna e logica continuità, gli stessi membri interni che hanno costituito la commissione per la verifica delle precedenti PSV1 e PSV2 e PSC3 dell'appalto principale dell'opera oggettivata e che i medesimi hanno confermato la loro disponibilità all'espletamento dell'incarico;

Acquisito tramite PEO dd. 08.09.2025 conservata in atti l'assenso formale alla nomina dell'Arch. Micovilovich da parte del Direttore del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici ing. Giulio Bernetti;

Accertata la specifica competenza dei componenti della commissione di verifica che si va a costituire, come da rispettivi curricula conservati in atti e già allegati alla precedente determinazione n. 57 dd. 10.01.2025 con cui si era nominata la commissione di verifica della PSV03 dell'appalto principale dell'opera oggettivata e di cui è stata da ciascun componente confermata la validità alla data odierna;

Accertata altresì l'insussistenza nei loro confronti delle cause ostative alla nomina di cui all'art. 34, comma 3, dell'Allegato I.7 (DOCFAP, DIP, Progettazione e verifica della progettazione) al D.Lgs. 36/2023 come da autocertificazioni conservate in atti;

Ritenuto di nominare i seguenti componenti della Commissione di verifica:

arch. Beatrice Micovilovich: dipendente del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio - Servizio Pianificazione Territoriale - Responsabile di Posizione Organizzativa Piani Attuativi e Accordi di Programma - Presidente della Commissione ed incaricata per la verifica architettonica;

ing. Alessandro Mosetti: dipendente del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio - funzionario del Servizio Edilizia Pubblica - Edilizia Culturale - incaricato per la verifica degli impianti;

ing. Gabriele La Cognata: dipendente del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio - funzionario del Servizio Edilizia Pubblica - Edilizia Culturale - incaricato per la verifica delle strutture.

Ritenuto di nominare quale segretario verbalizzante dei lavori della commissione di verifica di cui all'oggetto, il sig. Simone Crebel istruttore amministrativo presso il

Responsabile del procedimento: arch. Barabara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Dipartimento;

Richiamato l'art 3, comma 1, del "Regolamento del Comune di Trieste per la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 recante il Codice dei Contratti Pubblici", approvato con Delibera di Giunta n. 255/2025 dd. 03.06.2025, ai sensi del quale il dirigente responsabile individua la struttura tecnico-amministrativa o "gruppo di lavoro", identificando il ruolo di ciascuna unità di personale assegnata, anche con riguardo alle attività dei collaboratori;

Ritenuto dunque di procedere all'individuazione del gruppo di lavoro sia per le opere di sistemazione esterna e valorizzazione museale che per il rifacimento della Cabina utente media tensione Ala Nord, per cui si prevede una spesa per lavori, IVA ed oneri accessori esclusi di circa 140,000 Euro e la cui progettazione verrà seguita da tecnici interni all'Ente e già impegnati nella Direzione lavori del contratto principale;

Evidenziato che i lavori per le sistemazioni esterne avranno un costo complessivo, IVA e spese accessorie escluse, di circa Euro 2.000.000,00;

Dato atto, inoltre, che:

- ai sensi dell'art. 8 del Regolamento sopra richiamato, la percentuale incentivante massima indicata dall'art. 45 del Codice sarà, per le opere di sistemazione esterna e valorizzazione museale, del 2% per la parte sino a Euro 1.000.000,00 e per l'1,8% nella parte rimanente (importo lavori Euro 2.000.000,00), mentre per il rifacimento della Cabina Utente media tensione Ala Nord sarà del 2% (importo lavori Euro 140,000,00.-;
- con atto successivo, come previsto dall'art. 14, comma 1 del Regolamento sopra richiamato, si specificheranno le percentuali attribuibili ai singoli soggetti facenti parte del medesimo gruppo di attività tecnica come specificati nelle tabelle allegate, eventualmente provvedendo contemporaneamente alla redistribuzione ai sensi dell'art. 7 comma 1 e dell'art.4 comma 2 del suddetto Regolamento;
- ai sensi dell'art.3, comma 3, considerata la natura delle opere, per la determinazione dei tempi per provvedere, nella successiva valutazione si farà riferimento alle tempistiche indicate o da indicare nei documenti della procedura;
- ai sensi dell'art. 3, comma 6 i dipendenti indicati nel presente provvedimento assumono la responsabilità diretta e personale dei procedimenti/sub procedimenti e delle attività assegnate con conseguente avvio della procedura per l'attivazione delle polizze integrative di copertura professionale specifiche per progettista e verificatore come previsto dal D.M. 193/2022 e art. 24, c.4 del D.Lgs. 36/2023 e dalle procedure individuate con il broker Willis Italia spa, incaricato con DIM 3757/2024 (CIG: B512D70424), come da schede conservate in atti, con conseguente impegno di spesa a carico del Quadro Economico dell'opera;
- gli oneri di assicurazione come sopra richiamati sono stati calcolati sulla base di quanto previsto dalla sezione 4 e 5 della Polizza n. 2025.0210.RCP,

Responsabile del procedimento: arch. Barabro Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

considerando, per le opere di sistemazione esterna e valorizzazione museale una durata dei lavori di 24 mesi (tasso lordo del 0,9 per mille con riferimento al costo dei lavori di Euro 2.000.000,00), mentre per il rifacimento della Cabina Utente media tensione Ala Nord, si impegnerà la cifra minima di 400,00 Euro (Euro 200,00.- per la progettazione e Euro 200,00.- per la verifica)

Rilevato che, in conseguenza di quanto sopra, risulta necessario effettuare gli impegni di spesa relativi a:

- Sistemazioni esterne: Premio per assicurazione progettista interno - Euro 1.800,00.- (CIG: B512D70424)
- Sistemazioni esterne: Premio per assicurazione verificatori interni - Euro 1.800,00.- (CIG: B512D70424)
- Cabina Ala Nord: Premio per assicurazione progettista interno - Euro 200,00.- (CIG: B512D70424)
- Cabina Ala Nord: Premio per assicurazione verificatori interni - Euro 200,00.- (CIG: B512D70424)

E dunque il Quadro Economico complessivo dell'opera deve essere aggiornato come a seguire:

A) LAVORI

		€
1) Importo lavori		18.143.998,92
	€	
1) Importo lavori a base d'asta	15.433.018,81	
	€	
1.a) Importo lavori PSV01	430.413,02	
	€	
1.b) Importo lavori PSV02	800.198,82	
1.b.1) arrotondamento PSV02	€ 0,20	
	€	
1.c) Importo lavori PSV03	1.480.368,07	
2) Oneri per la sicurezza		€
		958.001,67
	€	
2) Oneri per la sicurezza contratto	577.000,92	
2.a) Oneri per la sicurezza su 1.a) PSV01	€ 44.169,44	
2.b) Oneri per la sicurezza su 1.b) PSV02	€ 28.500,88	
	€	
2.c) Oneri per la sicurezza su 1.c) PSV03	308.330,43	

Responsabile del procedimento: arch. Barabara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

		€
TOTALE A)		19.102.000,59

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte		€
		2.446.379,79
MUMA - allestimento funzionale - Progettazione e realizzazione (IVA inclusa)	1.500.000,00	€
MUMA temporaneo - ala Nord - Progettazione e realizzazione (IVA compresa)	946.379,79	€
C01 bis: valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici e sistemazioni esterne (IVA INCLUSA)		€
		3.269.754,45
Valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici -lavori (IVA INCLUSA)	407.222,79	€
Valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici: Incarico LAIRA srl (prog.esec., CSP-CSE, DL operativa)	€ 31.738,65	€
Valorizzazione museali dei ritrovamenti archeologici: Incarico ARCHEOTEST srl (ricerche archivistiche e loro restituzione grafica)	€ 10.614,00	€
Valorizzazione museale e sistemazioni esterne: Incarico LAIRA SRL (CSP-CSE e estensione DL) (CIG:B6C2EB02B4)	171.516,58	€
Cernita e spostamento masegni (ZANINI CIG:B70094AE0C)	117.741,18	€
Incentivi su cernita e spostamento masegni (CIG:B70094AE0C)	€ 2.070,32	€
Sistemazioni esterne (lavori e spese tecniche - IVA inclusa)	1.992.930,55	€
Sistemazioni esterne: assicurazione progettista e verificatori	€ 3.600,00	€
Sistemazioni esterne (lavori e spese tecniche - IVA inclusa)	532.320,38	€
2) C02: Rilievi accertamenti e indagini		€ 3.136,00
Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	€ 3.136,00	

Responsabile del procedimento: arch. Barabara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	€ 300.000,00
	€
	194.157,14
Allacciamenti IVA inclusa	
Cabina Ala Nord: assicurazione progettista e verificatori	€ 400,00
Corrispettivo attività propedeutiche STMG - ACEGASAMPGA	€ 3.050,00
Corrispettivo attività di sviluppo della STMD - HERA spa	€ 3.922,30
corrispettivo allacciamento nuova cabina elettrica - Hera s.p.a.	€ 98.470,56

4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo	€ 3.383.071,73
imprevisti	€ 36.433,51
maggiori oneri su SAL 1 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 461.074,68
maggiori oneri su SAL 2 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 765.230,85
maggiori oneri su SAL 3 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 129.865,43
oneri diretti riconosciuti ex Accordo Bonario (IVA inclusa)	€ 1.980.744,32
Oneri sicurezza COVID (eventuali - IVA 10% compresa)	€ 9.722,94

5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa	€ 1.902.410,66
Incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 882.906,14
Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 386.979,74
Incarichi professionali	€ 338.802,67
Incarico presentazione SCIA antincendio Ing.Longhi	€ 38.491,17
Incentivo funzioni tecniche (1,28%) su A (lavori)	€ 255.230,94

6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di	€ 277.745,84
---	--------------

Responsabile del procedimento: arch. Barabro Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

verifica e validazione IVA 22% inclusa	
Incarico verifica PCQ	€ 72.535,79
Incarico CCT	€ 60.239,13
Incarico supporto al RUP (BIM)-Geom.P.Tomat	€ 76.860,00
Incarico arch. Gerbini	€ 46.945,60
Incarico tecnico-amministrativo	€ 21.165,32

7) C09: Spese per commissioni giudicatrici	€ 28.000,00
Incarico arch. Giovanni Fraziano	€ 12.000,00
Valutazione OEPV – gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	€ 16.000,00

8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa	€ 377.300,88
Collaudatore ing. Spangaro	€ 103.465,66
Collaudo funzionale impianti	€ 126.808,52
Laboratorio prove materiali	€ 49.500,54
Prove Materiali LGT	€ 30.233,06
Prove speciali LGT (CIG: Z263B44F71)	€ 9.760,00
Prove speciali colonna (CIG: B14621AEB9)	€ 28.060,00
Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	€ 29.473,10

9) C14: IVA su A)Ristrutturazione (IVA 10%)	€ 1.910.200,06
IVA su A.1. Lavori e A.2 Oneri sicurezza su A.1	€ 1.601.001,97
IVA su A.1.a Lavori PSV01 e A.2.a Oneri sicurezza su A.1.a	€ 47.458,25
IVA su A.1.b Lavori PSV02 e A.2.b Oneri sicurezza su A.1.b	€ 82.869,97
IVA su A.1.b.1 Arrotondamento PSV02	€ 0,02
IVA su A.1.c Lavori PSV03 e A.2.c Oneri sicurezza su A.1.c	€ 178.869,85

10) RIBASSO D'ASTA IVA compresa (DG 490 dd.16.10.2023)	€ 0,00
--	--------

TOTALE B)	€
-----------	---

Responsabile del procedimento: arch. Barabara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

		13.897,99 9,41
TOTALE A FINANZIAMENTO A)+B)		€ 33.000.00 0,00
C)Compensazioni con Fondi Propri Comunali		518.379,7 7 €
CP straordinario Sal3 per Euro	518.379,77	€
TOTALE COMPLESSIVO A)+B)+C)		€ 33.518.37 9,77

Ritenuto pertanto di affidare l'incarico al gruppo di dipendenti che si occuperà delle attività tecniche come indicate all'art. 2 comma 2 del predetto Regolamento, per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi stabiliti e contestualmente impegnare nel Quadro Economico dell'opera le cifre necessarie a garantire le polizze professionali di legge, sia con riguardo alle opere di sistemazione esterna e valorizzazione museale che per il rifacimento della Cabina Utente media tensione Ala Nord, entrambi all'interno del Codice Opera 17132_Realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26;

Dato atto che, al fine di adempiere a quanto previsto dall'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 in materia di trasparenza, la presente determinazione di nomina e costituzione della Commissione - completa degli allegati curriculum dei suoi componenti verrà pubblicata sul profilo del committente nella sezione Amministrazione Trasparente;

Richiamate:

- la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025-2027 - Approvazione", con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 - 2027;
- la Deliberazione giunta n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";
- la Deliberazione giunta n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 - ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazione o degli impegni/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i

Responsabile del procedimento: arch. Barabra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
 l'obbligazione giuridicamente sarà perfezionata nel 2025 per Euro 4.000,00 -
 il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:
 nel 2025 per Euro 4.000,00

Espresso il parere favorevole di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei Determinazione n. 1806 / 2023 . dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di responsabile del procedimento di cui all'art.5 della L.R. n.14/2002 sono svolte dal Dirigente del Servizio dott. Arch. Barbara Gentilini;

tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

- 1) di nominare per l'intervento denominato Cod. Opera 17132 - Realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26, per le motivazioni tutte espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate, i seguenti componenti della Commissione di verifica del Progetto Esecutivo delle sistemazioni esterne e valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici:
 - arch. Beatrice Micovilovich: dipendente del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio - Servizio Pianificazione Territoriale - Responsabile di Posizione Organizzativa Piani Attuativi e Accordi di Programma - Presidente della Commissione ed incaricata per la verifica architettonica;
 - ing. Alessandro Mosetti: dipendente del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio - funzionario del Servizio Edilizia Pubblica - Edilizia Culturale - incaricato per la verifica degli impianti;
 - ing. Gabriele La Cognata: dipendente del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio - funzionario del Servizio Edilizia Pubblica - Edilizia Culturale - incaricato per la verifica delle strutture.
- 2) di nominare quale segretario verbalizzante dei lavori della commissione di cui al punto 1. il sig. Simone Crebel, istruttore amministrativo presso il Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio, Servizio

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Edilizia pubblica;

- 3) di dare atto che la specifica esperienza maturata dei suddetti membri della commissione in oggetto e' comprovata dai curriculum conservati in atti e già allegati alla precedente determinazione n. 57 dd. 10.01.2025 con cui si era nominata la commissione di verifica della PSV03 dell'appalto principale dell'opera oggettivata e di cui è stata da ciascun componente confermata la validità alla data odierna;
- 4) di dare atto che e' stata verificata l'insussistenza nei confronti dei membri della commissione in oggetto delle cause ostative alla nomina di cui all'art. 34, comma 3, dell'allegato I.7 (DOCFAP, DIP, Progettazione e verifica della progettazione) al D.Lgs. 36/2023 come da autocertificazioni conservate in atti;
- 5) di dare che, al fine di adempiere a quanto previsto dall'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 in materia di trasparenza, la presente determinazione di nomina e costituzione della Commissione - completa degli allegati curriculum dei suoi componenti - verrà pubblicata sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente";
- 6) di formalizzare ed autorizzare, per l'intervento denominato C.O.17132 - Realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26 - Sistemazioni esterne e opere di valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici richiesta dalla Soprintendenza ai BB.CC. FVG - Importo complessivo di Quadro Economico Euro 33.000.000,00 (Importo lavori 2.000.000,00Euro) il gruppo di lavoro composto dai soggetti indicati in allegato riservato (All.1) alla presente determinazione;
- 7) di formalizzare ed autorizzare, per l'intervento denominato C.O.17132 - Realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26 - rifacimento della Cabina Utente media tensione Ala Nord - Importo complessivo di Quadro Economico Euro 33.000.000,00 (Importo lavori 140.000,00Euro) il gruppo di lavoro composto dai soggetti indicati in allegato riservato (All.2) alla presente determinazione;
- 8) di dare atto che:
 - ai sensi dell'art. 8 del Regolamento sopra richiamato, la percentuale incentivante massima indicata dall'art. 45 del Codice sarà, per le opere di sistemazione esterna e valorizzazione museale, del 2% per la parte sino a Euro 1.000.000,00 e per l'1,8% nella parte rimanente (importo lavori Euro 2.000.000,00), mentre per il rifacimento della Cabina Utente media tensione Ala Nord sarà del 2% (importo lavori Euro 140,000,00.-;
 - con atto successivo, come previsto dall'art. 14, comma 1 del Regolamento sopra richiamato, si specificheranno le percentuali attribuibili ai singoli soggetti facenti parte del medesimo gruppo di attività tecnica come specificati nelle tabelle allegate, eventualmente provvedendo contemporaneamente alla redistribuzione ai sensi dell'art. 7 comma 1 e dell'art.4 comma 2 del suddetto Regolamento;

Responsabile del procedimento: arch. Barabra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

- ai sensi dell'art.3, comma 3, considerata la natura delle opere, per la determinazione dei tempi per provvedere, nella successiva valutazione si farà riferimento alle tempistiche indicate o da indicare nei documenti della procedura;
 - ai sensi dell'art. 3, comma 6 i dipendenti indicati nel presente provvedimento assumono la responsabilità diretta e personale dei procedimenti/sub procedimenti e delle attività assegnate con conseguente avvio della procedura per l'attivazione delle polizze integrative di copertura professionale specifiche per progettista e verificatore come previsto dal D.M. 193/2022 e art. 24, c.4 del D.Lgs. 36/2023 e dalle procedure individuate con il broker Willis Italia spa, incaricato con DIM 3757/2024 (CIG: B512D70424), come da schede conservate in atti, con conseguente impegno di spesa a carico del Quadro Economico dell'opera;
 - gli oneri di assicurazione come sopra richiamati sono stati calcolati sulla base di quanto previsto dalla sezione 4 e 5 della Polizza n. 2025.0210.RCP, considerando, per le opere di sistemazione esterna e valorizzazione museale una durata dei lavori di 24 mesi (tasso lordo del 0,9 per mille con riferimento al costo dei lavori di Euro 2.000.000,00), mentre per il rifacimento della Cabina Utente media tensione Ala Nord, si impegnerà la cifra minima di 400,00 Euro (Euro 200,00.- per la progettazione e Euro 200,00.- per la verifica)
- 9) di approvare, in conseguenza di quanto sopra, il Quadro Economico complessivo dell'opera aggiornato come a seguire:

A) LAVORI

			€
			18.143.998
1) Importo lavori			,92
			€
			15.433,01
1) Importo lavori a base d'asta			8,81
			€
			430.413,0
1.a) Importo lavori PSV01			2
			€
			800.198,8
1.b) Importo lavori PSV02			2
1.b.1) arrotondamento PSV02			€ 0,20
			€
			1.480.368,
1.c) Importo lavori PSV03			07
			€
2) Oneri per la sicurezza			958.001,67

Responsabile del procedimento: arch. Barabara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

	€
	577.000,9
2) Oneri per la sicurezza contratto	2
	€
2.a) Oneri per la sicurezza su 1.a) PSV01	44.169,44
	€
2.b) Oneri per la sicurezza su 1.b) PSV02	28.500,88
	€
	308.330,4
2.c) Oneri per la sicurezza su 1.c) PSV03	3

	€
TOTALE A)	19.102.000,59

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte	€	2.446.379,79
	€	
MUMA - allestimento funzionale - Progettazione e realizzazione (IVA inclusa)	1.500.000,00	
	€	
MUMA temporaneo - ala Nord - Progettazione e realizzazione (IVA compresa)	946.379,79	
	€	
C01 bis: valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici e sistemazioni esterne (IVA INCLUSA)		€ 3.269.754,45
	€	
Valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici -lavori (IVA INCLUSA)	407.222,79	
Valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici: Incarico LAIRA srl (prog.esec., CSP-CSE, DL operativa)	€ 31.738,65	
Valorizzazione museali dei ritrovamenti archeologici: Incarico ARCHEOTEST srl (ricerche archivistiche e loro restituzione grafica	€ 10.614,00	
Valorizzazione museale e sistemazioni esterne: Incarico LAIRA SRL (CSP-CSE e estensione DL) (CIG:B6C2EB02B4)	€ 171.516,58	
	€	
Cernita e spostamento masegni (ZANINI CIG:B70094AE0C)	€ 117.741,18	
Incentivi su cernita e spostamento masegni	€ 2.070,32	

Responsabile del procedimento: arch. Barabara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

(CIG:B70094AE0C)		€
Sistemazioni esterne (lavori e spese tecniche - IVA inclusa)	1.992.930,55	
Sistemazioni esterne: assicurazione progettista e verificatori	3.600,00	
Sistemazioni esterne (lavori e spese tecniche - IVA inclusa)	532.320,38	
2) C02: Rilievi accertamenti e indagini		€ 3.136,00
Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	€ 3.136,00	
3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi		€ 300.000,00
Allacciamenti IVA inclusa	194.157,14	
Cabina Ala Nord: assicurazione progettista e verificatori	€ 400,00	
Corrispettivo attività propedeutiche STMG - ACEGASAMPGA	€ 3.050,00	
Corrispettivo attività di sviluppo della STMD - HERA spa	€ 3.922,30	
corrispettivo allacciamento nuova cabina elettrica - Hera s.p.a.	98.470,56	
4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo		€ 3.383.071,73
imprevisti	36.433,51	
maggiori oneri su SAL 1 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	461.074,68	
maggiori oneri su SAL 2 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	765.230,85	
maggiori oneri su SAL 3 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	129.865,43	
oneri diretti riconosciuti ex Accordo Bonario (IVA inclusa)	1.980.744,32	
Oneri sicurezza COVID (eventuali - IVA 10% compresa)	€ 9.722,94	

Responsabile del procedimento: arch. Barabro Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

		€
5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa		1.902.410,66
	€	
Incarico RTI Vazquez Consuegra	882.906,14	
	€	
Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	386.979,74	
	€	
Incarichi professionali	338.802,67	
Incarico presentazione SCIA antincendio	€	
Ing.Longhi	38.491,17	
	€	
Incentivo funzioni tecniche (1,28%) su A (lavori)	255.230,94	
6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa		€
		277.745,84
	€	
Incarico verifica PCQ	72.535,79	
	€	
Incarico CCT	60.239,13	
	€	
Incarico supporto al RUP (BIM)-Geom.P.Tomat	76.860,00	
	€	
Incarico arch. Gerbini	46.945,60	
	€	
Incarico tecnico-amministrativo	21.165,32	
7) C09: Spese per commissioni giudicatrici		€
		28.000,00
	€	
Incarico arch. Giovanni Fraziano	12.000,00	
Valutazione OEPV – gara appalto lavori	€	
(arch. Benedetti e ing. Huisman)	16.000,00	
8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa		€
		377.300,88
	€	
Collaudatore ing. Spangaro	103.465,6	

Responsabile del procedimento: arch. Barabara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

	6
	€
Collaudo funzionale impianti	126.808,5
	2
	€
Laboratorio prove materiali	49.500,54
	€
Prove Materiali LGT	30.233,06
Prove speciali LGT (CIG: Z263B44F71)	€ 9.760,00
	€
Prove speciali colonna (CIG: B14621AEB9)	28.060,00
	€
Collaudo statico - incarico ing. Buzzi	29.473,10

9) C14: IVA su A)Ristrutturazione (IVA 10%)

€
1.910.200,
06

	€
IVA su A.1. Lavori e A.2 Oneri sicurezza su A.1	1.601.001,97
IVA su A.1.a Lavori PSV01 e A.2.a Oneri sicurezza su A.1.a	€ 47.458,25
IVA su A.1.b Lavori PSV02 e A.2.b Oneri sicurezza su A.1.b	€ 82.869,97
IVA su A.1.b.1 Arrotondamento PSV02	€ 0,02
	€
IVA su A.1.c Lavori PSV03 e A.2.c Oneri sicurezza su A.1.c	178.869,85

10) RIBASSO D'ASTA IVA compresa (DG 490 dd.16.10.2023)

€ 0,00

TOTALE B)

€
13.897.99
9,41

TOTALE A FINANZIAMENTO A)+B)

€
33.000.00
0,00

C)Compensazioni con Fondi Propri Comunali

518.379,7
7 €

	€
CP straordinario Sal3 per Euro	518.379,77

Responsabile del procedimento: arch. Barabro Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

				€
				33.518.37
TOTALE COMPLESSIVO A)+B)+C)				9,77

10) di dare atto, inoltre, che in fase di liquidazione degli incentivi sarà tenuto conto di eventuali modifiche al gruppo di lavoro intervenute dopo l'approvazione del presente atto o in corso di esecuzione dell'appalto, dandone atto nella determinazione dirigenziale di liquidazione;

11. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

An no	Impegno/ Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Import o	Segno Variazio ne	Note
2025	20240024807	0	17132 Porto Vecchio di Trieste museo del mare perizia di variante n.2 - fin AV VINC GIA contr reg	20171320	1.800,00	-	
2025	20240024807	0	17132 Porto Vecchio di Trieste museo del mare perizia di variante n.2 - fin AV VINC GIA contr reg	20171320	1.800,00	-	
2025	20240024807	0	17132 Porto Vecchio di Trieste museo del mare perizia di variante n.2 - fin AV VINC GIA contr reg	20171320	200,00	-	
2025	20240024807	0	17132 Porto Vecchio di Trieste museo del mare perizia di variante n.2 - fin AV VINC GIA contr reg	20171320	200,00	-	

12. di impegnare la spesa complessiva di euro 4.000,00 ai capitoli di seguito elencati :

Responsabile del procedimento: arch. Barabara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Ann o	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Proget to	D/N	Import o	Note
2025	20171320	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02661	U.2.02 .01.10 .008	51103	17132	N	1.800,00	Sistemazioni esterne: Premio per assicurazione progettista interno
2025	20171320	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02661	U.2.02 .01.10 .008	51103	17132	N	1.800,00	Sistemazioni esterne: Premio per assicurazione verificatori interni
2025	20171320	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02661	U.2.02 .01.10 .008	51103	17132	N	200,00	Cabin a Ala Nord: Premio per assicurazione progettista interno
2025	20171320	17132 - POLO MUSEALE	02661	U.2.02 .01.10 .008	51103	17132	N	200,00	Cabin a Ala Nord:

Responsabile del procedimento: arch. Barabra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

		DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZIN O 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)							Premi o per assicu razion e verific atori interni

13. di dare inoltre atto che:

con la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Bilancio di Previsione 2025-2027 - Approvazione”, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 - 2027;

con la Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato “Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027”;

con la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 - ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021”;

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazione o degli impegni/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

che l'obbligazione sara' indicata a scadenza nel 2025 per Euro 4.000,00;

che il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi si articolerà nell'anno 2025 per Euro 4.000,00;

Allegati:

All.1_gl_17132archeo.pdf

Responsabile del procedimento: arch. Barabara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

All.2_gl_17132cabina.pdf

Per LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

arch. Barbara Gentilini

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

dott. Andrea Prodan

Trieste, vedi data firma digitale	Documento sottoscritto con firma digitale (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)
-----------------------------------	---

Responsabile del procedimento: arch. Barabra Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: iLinda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ANDREA PRODAN

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 01/10/2025 13:56:12